

CONSORZIO DI BONIFICA 9 – CATANIA
(D.P.R.S. 23/05/1997 n. 149)

VERBALE DI ESAMINA OFFERTE

E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilasedici il giorno **18** del mese di **Febbraio**, in Catania nei locali del Consorzio di Bonifica 9 Catania, via Centuripe 1/A, alle ore dieci (10,00), i componenti della Commissione di gara, nominati con determina consortile n. 175 del 15/12/2015, danno prosieguo alle operazioni di gara finalizzate all'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede principale del Consorzio di Bonifica 9 Catania nonché dei locali dei centri di raccolta periferici di Sferro, di Borsellino – Vasadonna, di Ponte Barca e di Ponte Monaci. C.I.G. 6479791CAE.

SONO PRESENTI

- Il Dott. Ing. Francesco Fanciulli, nato a Firenze il 04 Novembre 1960, nella qualità di Presidente della Commissione di Gara, domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio di Bonifica 9 Catania funzionario dell'intestato Ente;

- Il Dott. Ing. Vittorio Angelo Longo, nato a Regalbuto (EN) il 29 Marzo 1966, nella qualità di Componente della Commissione di Gara, domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio di Bonifica 9 Catania, funzionario dell'intestato Ente;

- Il Dott. Geol. Andrea Lo Turco, nato a Catania il 26 Marzo 1968, nella qualità di Componente della Commissione di Gara, domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio di Bonifica 9 Catania, funzionario dell'intestato Ente;

PREMESSO CHE

Fanciulli
V. Longo
Lo Turco

- il Consorzio ha inteso affidare, mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.L.vo 12 aprile 2006 n. 163 e degli artt. 11 e 15 del Regolamento consortile approvato con delibera del Commissario ad Acta n. 59 del 03 giugno 2014, l'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede principale del Consorzio di Bonifica 9 Catania nonché dei locali dei centri di raccolta periferici di Sferro, di Borsellino – Vasadonna, di Ponte Barca e di Ponte Monaci. C.I.G. 6479791CAE, previa acquisizione di almeno n. 10 offerte, ai sensi dell'art. 21 del regolamento consortile per l'affidamento di lavori servizi e forniture di beni ed alle condizioni esattamente indicate nella lettera-invito;

- in data 28/12/2015, come risulta da verbale n. 2 redatto in pari data, la Commissione durante le fasi di disamina della “documentazione amministrativa” presentata dalla ditta n° 12 **Focuservice** con sede in Via G. De Felice 36 – 95045 a Misterbianco (CT), ha rilevato la mancanza della dichiarazione di cui al punto r) della lettera invito;

- la Commissione di gara ha sospeso ogni consequenziale decisione riguardante la posizione della ditta **Focuservice**, rimettendosi alle risultanze di opportuni approfondimenti giuridici in merito;

- la Direzione consortile, con nota prot. 124 del 08/01/2016 ha pertanto richiesto parere legale all'Avv. Antonio Ravi' del Foro di Catania, acquisito in data 18/04/2016 al prot. consortile n. 495);

- la Commissione, come si evince dalle risultanze di gara di cui al verbale n. 3 del 25/01/2016, in ossequio al predetto approfondimento giuridico ha, tra l'altro, assegnato il termine perentorio di giorni 10 (dieci), a decorrere dalla relativa notifica, affinché la ditta **Focuservice** – a pena esclusione – fornisca la

Focuservice
Antonio Ravi'
[Signature]

dichiarazione mancante di cui al punto r) della lettera invito ed effettui il pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria prevista nella lettera invito;

- la Commissione, facendo doveroso seguito alle comunicazioni rese dal RUP di cui al verbale di gara n. 3 del 25/01/2016 ha, tra l'altro, assegnato il termine perentorio di giorni 10 (dieci) agli operatori economici **Eurosplendore s.r.l** e **Soc. Cop. Ekoworld** – a pena esclusione – affinché perfezionassero il “PASSOE” di cui all'art. 2, comma 3.2, della delibera dell'Autorità di vigilanza n. 111 del 20 dicembre 2012 ed effettuassero il pagamento della sanzione pecuniaria stabilita nel bando di gara;

- il RUP del Servizio di che trattasi ha comunicato, con proprie note prott. 1088, 1089 e 1101 del 29/01/2016, agli operatori economici sopra citati (Eurosplendore s.r.l. – Focuservice e Soc. Cop. Ekoworld) la consequenziale “ammissione con riserva”, vincolando lo scioglimento della medesima al rispetto delle modalità e termini temporali di cui alle risultanze di gara definite nel verbale n. 3 del 25/01/2016;

- l'Avv.to Marianna Capizzi dello studio legale Bivona & C, in nome e per conto della ditta “Focuservice”, con proprio parere prot. n. 1444 del 04/02/2016, ha trasmesso apposite controdeduzioni alle determinazioni della Commissione di gara di cui al verbale n. 3 del 25/01/2016 ove, in sintesi, si dichiara la “inesigibilità della sanzione pecuniaria richiesta”;

- con il sopradetto parere legale, sono state parzialmente ottemperate le determinazioni di cui al richiamato verbale di gara n. 3, poiché è stata prodotta, in allegato, la sola dichiarazione di cui al punto r) della lettera invito;

- il Presidente ed i componenti della Commissione di gara, con propria nota

Fandiuk
Abto
Da

del 12/02/2016 prot. 1999 (All. 3), hanno trasmesso in proposito tutta la documentazione ivi richiamata alla Amministrazione consortile per eventuali e consequenziali determinazioni da adottare, precisando altresì che in mancanza di riscontro si sarebbe ritenuto valido il parere dell'Avv. Antonio Ravi'.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che assistono alle procedure di gara i signori:

- Dott. Enrico Lo Presti, delegato dalla Ditta Tre Elle Italia 90 S.c.a.r.l. (dalle ore 10:00 sino al termine delle operazioni) e il Sig. Francesco Prestifilippi legale rappresentante della Ditta RI.SO. Società Cooperativa Sociale (dalle ore 10:00 sino al termine delle operazioni).

La Commissione, prende atto che l'Amministrazione consortile non ha esitato ulteriori superiori determinazioni alla nota del 12/02/2016 prot. 1999 e che la Ditta **Focuservice**, non avendo effettuato il pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'1%, così come stabilito nella lettera invito, ha ottemperato, solo parzialmente, alle richieste di integrazioni del RUP di cui alla nota del 29/01/2016 prot. 1089.

Pertanto, ritenendo ancora valido l'approfondimento giuridico reso dal consulente legale, Avv.to Antonio Ravi', la ditta "**Focuservice**" viene dichiarata **ESCLUSA**.

Il RUP Dott. Ing. Vittorio Angelo Longo, a seguito di ulteriori verifiche effettuate presso il sito istituzionale dell'ANAC - Servizio AVCpass comunica alla Commissione che gli operatori economici partecipanti **Eurosplendore s.r.l.**, Via Pietro Novelli 7/A, Caltagirone (CT) e Soc. Cop. **Ekoworld**, Via G. Boccaccio 9 Villabate (PA) non hanno ottemperato, così come espressamente richiesto, all'apertura del "PASSOE" di cui all'art. 2,

Focuservice
Autore
dy

comma 3.2, della delibera dell'Autorità di vigilanza n. 111 del 20 dicembre 2012 e alla corresponsione, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria prevista nella lettera invito. Pertanto, le ditte **Eurosplendore s.r.l** e **la Soc. Cop. Ekoworld** vengono dichiarate anch'esse **ESCLUSE**.

Il RUP altresì comunica alla Commissione che le verifiche mediante AVCPass di tutte le offerte sin qui dichiarate ammesse hanno dato esito favorevole.

La Commissione a conclusione della disamina delle Buste "A - Documentazione offerte" contenute all'interno dei plichi dei vari operatori economici partecipanti, ne riepiloga l'esito e dichiara:

1) **Cassaro Servizi Integrati s.r.l.** : AMMESSA.

2) **General Services** : AMMESSA.

3) **Mil World s.r.l.**: AMMESSA.

4) **Zenith Services Group s.r.l.**: AMMESSA.

5) **GFM s.r.l.**: AMMESSA.

6) **Gareri Servizi Ambientali**: AMMESSA.

7) **Eurosplendore s.r.l.**: ESCLUSA.

8) **Euroservice Group s.r.l.**: AMMESSA.

9) **RI. SO. Soc. Coop. Soc.**: AMMESSA.

10) **Puliservice s.r.l.** : AMMESSA.

11) **Global Services Management s.r.l.**: AMMESSA.

12) **Focuservice**: ESCLUSA.

13) **Tre Elle Italia '90 scarl**: AMMESSA.

14) **CA. VI. di Caserta Vincenzo**: AMMESSA.

15) **Gepa s.r.l.**: AMMESSA.

16) **La Lucente Imprese Pulizie Locali**: AMMESSA.

Passini
Adriano
di

17) S.T.A. Soc. cop. a.r.l.: AMMESSA.

18) Multiservice s.r.l.: AMMESSA.

19) Sicania Service scarl: AMMESSA.

20) Ekoworld Soc. Cop.: ESCLUSA.

21) In Linea Soc. Cop.: AMMESSA.

22) Punto Pulizia s.r.l.: AMMESSA.

La Commissione, seguendo l'ordine di numerazione di cui sopra e con le modalità stabilite nella lettera invito procede, quindi, all'apertura delle Buste "B – Offerta economica", conservate all'interno dei plichi.

La Commissione, pertanto, procede alla lettura dei ribassi offerti dagli operatori economici ammessi, così come di seguito indicato:

1) Cassaro Servizi Integrati s.r.l.: importo complessivo pari a € 95.326,00

2) General Services: La Commissione, nel contenuto della Busta "B" - Offerta economica presentata dalla ditta, rileva la mancanza della dichiarazione prevista al comma b) della lettera invito, attestante che l'offerta è stata determinata in conformità dell'art. 82, comma 3-bis del Codice dei Contratti, coordinato con l'articolo 86, commi 3-bis e ter del medesimo Codice dei Contratti (costo complessivo del personale e costo per la sicurezza intrinseca). Pertanto la ditta General Services viene dichiarata ESCLUSA.

3) Mil World s.r.l.: La Commissione rileva che nell'importo dei lavori offerto non viene specificato il costo relativo agli oneri per la sicurezza, così come previsto dall'art. 86 comma 3-bis del Codice dei Contratti. Pertanto la ditta Mil World s.r.l viene dichiarata ESCLUSA.

4) Zenith Services Group s.r.l.: importo complessivo pari a € 97.784,75

5) GFM s.r.l.: importo complessivo pari a € 83.683,83

Finelli
Atto
Atto

6) **Gareri Servizi Ambientali:** importo complessivo pari a €. 69.146,00

8) **Euroservice Group s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 105.570,00

9) **RI. SO. Soc. Coop. Soc.:** importo complessivo pari a €. 97.180,48

10) **Puliservice s.r.l. :** importo complessivo pari a €. 79.366,00

11) **Global Services s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 109.368,00

13) **Tre Elle Italia '90 scarl:** importo complessivo pari a €. 95.192,04

14) **CA. VI. di Caserta Vincenzo:** La Commissione rileva che nell'importo dei lavori offerto non viene specificato il costo relativo agli oneri per la sicurezza, così come previsto dall'art. 86 comma 3-bis del Codice dei Contratti. Pertanto la ditta **CA. VI. di Caserta Vincenzo** viene dichiarata **ESCLUSA**.

15) **Gepa s.r.l.:** La Commissione rileva che nell'importo dei lavori offerto non viene specificato il costo relativo agli oneri per la sicurezza, così come previsto dall'art. 86 comma 3-bis del Codice dei Contratti. Pertanto la ditta **Gepa s.r.l.:** viene dichiarata **ESCLUSA**.

16) **La Lucente Imprese Pulizie Locali:** La Commissione rileva che nell'importo dei lavori offerto non viene specificato il costo relativo agli oneri per la sicurezza, così come previsto dall'art. 86 comma 3-bis del Codice dei Contratti. Pertanto la ditta **La Lucente Imprese** viene dichiarata **ESCLUSA**.

17) **S.T.A. Soc. cop. a.r.l.:** importo complessivo pari a €. 116.578,00

18) **Multiservices s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 111.711,80

19) **Sikania Service scarl:** importo complessivo pari a €. 94.948,00

21) **In Linea Soc. Cop.:** importo complessivo pari a €. 103.460,00

22) **Punto Pulizia s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 106.051,52

La Commissione, prendendo atto delle offerte economiche sopra elencate e

Franceschi
Atto 3
Atto

delle esclusioni delle ditte GENERAL SERVICES, MIL WORLD s.r.l., CA.VI di Caserta Vincenzo, GEPA s.r.l., e LA LUCENTE per le motivazioni sopra richiamate, elenca le ditte partecipanti secondo il seguente ordine progressivo, in relazione all'importo offerto:

1) **Gareri Servizi Ambientali:** importo complessivo pari a €. 69.146,00

2) **Puliservice s.r.l. :** importo complessivo pari a €. 79.366,00

3) **GFM s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 83.683,83

4) **Sikania Service scarl:** importo complessivo pari a €. 94.948,00

5) **Tre Elle Italia '90 scarl:** importo complessivo pari a €. 95.192,04

6) **Cassaro Servizi Integrati s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 95.326,00

7) **RI. SO. Soc. Coop. Soc.:** importo complessivo pari a €. 97.180,48

8) **Zenith Services Group s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 97.784,75

9) **In Linea Soc. Cop.:** importo complessivo pari a €. 103.460,00

10) **Euroservice Group s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 105.570,00

11) **Punto Pulizia s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 106.051,5

12) **Global Services s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 109.368,00

13) **Multiservices s.r.l.:** importo complessivo pari a €. 111.711,80

14) **S.T.A. Soc. cop. a.r.l.:** importo complessivo pari a €. 116.578,00

Il Presidente della Commissione Dott. Ing. Francesco Fanciulli, prendendo atto delle risultanze di gara dichiara, quindi, la Ditta **GARERI SERVIZI AMBIENTALI** con sede in Via Lucrezia della Valle – 88100 Catanzaro c/o Le Aquile Business Center 88100 – Catanzaro (CZ) “aggiudicataria provvisoria” della gara per il “servizio di pulizia dei locali della sede principale del Consorzio di Bonifica 9 Catania nonché dei locali dei centri di raccolta periferici di Sferro, di Borsellino – Vasadonna, di Ponte Barca e di

Fanciulli
X
A

Ponte Monaci", con un importo complessivo offerto pari €. 69.146,00.

Alle ore 13,30 il Presidente della Commissione, Dott. Ing. Francesco Fanciulli dichiara chiusa e rimette le offerte pervenute all'Amministrazione consortile per le consequenziali procedure amministrative previste dalla vigente normativa di settore.

Del che alle ore 13,45 viene redatto il presente verbale composto di intere pagine nove (9), che dovrà essere trasmesso all'Amministrazione per il seguito di competenza.

Ai sensi dell'art. 1, commi 41 e 46 delle Legge 6/11/2012 n. 190, i componenti della commissione di gara

DICHIARANO

- che, relativamente al presente verbale, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, che pregiudicano l'esercizio imparziale della funzione attribuita;

- di non essere stati condannati, anche con sentenza con passata in giudicato, per i reati previsti dal Capo I, del Titolo II, del Libro II del Codice Penale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Ing. Francesco Fanciulli

Francesco Fanciulli

Dott. Ing. Vittorio Angelo Longo

Vittorio Angelo Longo

Dott. Geol. Andrea Lo Turco

Andrea Lo Turco